



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO-BA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

**REFORMA E AMPLIAÇÃO DO AÇOUGUE LOCALIZADO NO POVOADO
DE PEDRA VERMELHA**
MEMORIAL DESCRITIVO

Arquiteto e Urbanista

Adilson Alef da Silva Ferreira
CAU A28.188-6

MONTE SANTO – BAHIA
JANEIRO DE 2026

Sumário

1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO.....	
2. CARACTERIZAÇÃO DO TERRENO.....	
3. OBJETIVO DO PROJETO.....	
4. DESCRIÇÃO GERAL DO PROJETO.....	
5. PROGRAMA DE NECESSIDADES (PROJETO FINAL).....	
5.1 Boxes internos.....	
5.2 Área de desossa.....	
5.3 Instalações sanitárias.....	
5.4 Depósito de Material de Limpeza (DML).....	
5.5 Áreas de circulação.....	
5.6 Áreas livre.....	
6. DEMOLIÇÃO E REFORMA.....	
6.1 Elementos a demolir.....	
6.2 Elementos a permanecer.....	
7. CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO (PROJETO NOVO).....	
7.1 Alvenaria.....	
7.2 Revestimentos.....	
7.3 Coberturas.....	
7.4 Ventilação e iluminação.....	
7.5 Calçadas, rampas e acessibilidade.....	
8. INSTALAÇÕES.....	
8.1 Hidrossanitária.....	
8.2 Elétrica.....	
8.3 Drenagem.....	
9. ESQUADRIAS.....	
Portas e Portões.....	
Janelas.....	
10. ESTRUTURA.....	
11. FACHADAS.....	
12. ACABAMENTOS.....	
Pintura.....	
Bancadas.....	
Metais.....	
13. CONSIDERAÇÕES.....	
Levantamento cadastral e proposta de reforma:.....	
INTERVENÇÕES ARQUITETÔNICAS.....	
1. DESCRIÇÃO DAS INTERVENÇÕES.....	
1.1 Demolições e Adequações Preliminares.....	
2. SISTEMA CONSTRUTIVO.....	
2.1 Fundações.....	
2.2 Estrutura.....	
2.3 Alvenarias.....	
3. COBERTURA.....	
4. FORROS.....	
5. ESQUADRIAS.....	
Portas.....	
Janelas.....	
Cobogós.....	
Observação.....	
6. PISOS E REVESTIMENTOS.....	
6.1 Pisos.....	
6.2 Revestimentos de paredes.....	
7. ACESSIBILIDADE (NBR 9050).....	
8. AMBIENTES E ÁREAS.....	
Sanitários Masculino e Feminino.....	
Boxes de Venda.....	

Áreas Técnicas.....	
9. DRENAGEM.....	
10. SEGURANÇA E HIGIENE.....	
10.1. PINTURA.....	
11. INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES.....	
12. LIMPEZA FINAL E ENTREGA.....	
13. NORMAS TÉCNICAS ATENDIDAS.....	
MATERIAIS E SERVIÇOS.....	
1. Serviços Preliminares.....	
2. Administração da Obra.....	
3. Demolições e Retiradas.....	
4. Movimentação de Terra.....	
5. Fundação.....	
6. Estrutura.....	
7. Alvenaria e Vedações.....	
8. Cobertura.....	
9. Impermeabilização.....	
10. Esquadrias.....	
11. Revestimento de Parede.....	
12. Piso Interno.....	
13. Piso Externo.....	
14. Revestimento de Teto.....	
15. Pintura.....	
16. Marmoraria.....	
17. Louças, Metais e Acessórios.....	
18. Instalações Hidrossanitárias.....	
Água fria.....	
Esgoto.....	
Reservatório.....	

AÇOUGUE DO POVOADO DE PEDRA VERMELHA – MONTE SANTO/BA

Data do projeto: Setembro/2025

Autor: Arquiteto/Adilson Alef da Silva Ferreira (CAU A281886-8)

Contratante: Prefeitura Municipal de Monte Santo – Secretaria de Infraestrutura

INTRODUÇÃO

O presente memorial tem por objetivo complementar o projeto arquitetônico, fornecendo subsídios referentes a quantitativos, referências, especificações e diretrizes de execução dos serviços que integrarão a reforma do Açougue no Povoado de Pedra Vermelha.

Deverão ser observados, em conjunto com o projeto arquitetônico, os projetos complementares, bem como suas respectivas informações, características, especificações, quantitativos descritos em orçamento, de forma a garantir a plena e adequada execução da obra. Eventuais dúvidas surgidas no decorrer da execução deverão ser previamente esclarecidas diretamente com os autores responsáveis pelos projetos que compõem o objeto a ser construído.

MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

Limpeza do terreno:

A construtora deve proceder à limpeza do terreno destinado à construção, removendo qualquer detrito nele existente e procedendo, inclusive, o eventual deslocamento. Deverá ainda, providenciar a retirada periódica do entulho que se acumular no recinto dos trabalhos, durante a execução da obra, e encaminhar à sua destinação correta.

1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

O presente memorial descritivo refere-se a reforma e ampliação do Açougue Público do Povoado de Pedra Vermelha, localizado no município de Monte Santo – BA. O conjunto arquitetônico existente apresenta boxes, área livre, instalações sanitárias e anexos que necessitam de atualização funcional, estrutural e construtiva para atendimento às normas sanitárias, acessibilidade e segurança para comercialização de carnes e derivados.

2. CARACTERIZAÇÃO DO TERRENO

- Localização: Área central do Povoado de Pedra Vermelha, Monte Santo – BA.
- Acesso principal: Rua Francisco Filho, Rua Osvaldo Neves e vias locais adjacentes.
- Topografia: Terreno com desníveis corrigidos em projeto através de platôes, rampas e

patamares.

- Uso predominante: Comercial – venda de carne.

3. OBJETIVO DO PROJETO

O projeto tem como finalidade:

1. **Atualizar a estrutura existente** com novos boxes, desossa, circulação e acessibilidade.
2. **Promover condições adequadas** de higiene, ventilação e iluminação.
3. **Adequar o equipamento público** às normas sanitárias, de segurança e de acessibilidade.
4. **Garantir conforto e funcionalidade** para comerciantes e usuários.
5. **Construção** da cobertura externa para os feirantes do centro de abastecimento.

Tem por finalidade definir e detalhar os serviços, materiais, técnicas construtivas, acabamentos e componentes arquitetônicos referentes à Reforma e Ampliação do Açougue Público do Povoado de Pedra Vermelha, conforme projetos. A obra compreende requalificação dos ambientes existentes, adequação sanitária, ampliação de área construída, implantação de novos boxes de venda, áreas de desossa, circulações e instalações complementares. Atendendo às necessidades da comunidade, requalificando um equipamento essencial a para economia local.

4. DESCRIÇÃO GERAL DO PROJETO

O projeto é composto pelos seguintes documentos gráficos:

- Planta de localização
- Planta de situação
- Planta baixa (cadastro)
- Planta de cobertura – cadastro
- Cortes AA e BB
- Fachadas NE, SE, SO e NO
- Planta baixa – reforma (demolição e construção)
- Setorização de novos ambientes
- Sistema de rampas e acessibilidade
- Planta de eixos

5. PROGRAMA DE NECESSIDADES (PROJETO FINAL)

5.1 Boxes internos

- Boxes nº 01 a 23
- Áreas entre 5,28 e 6,40 m²
- Bancadas com altura de 1,00 m
- Drenagem interna com ralos distribuídos
- Paredes em alvenaria até 2,50 m

5.2 Área de desossa

- Sala A: 7,50 m²
- Sala B: 7,50 m²
- Altura: 3,02 m
- Acabamento compatível com manipulação de alimentos
- Revestimento liso e lavável

5.3 Instalações sanitárias

Banheiros Masculino e Feminino:

- Cabines 1, 2 e 3
- Áreas aproximadas: 9,87 m² e 9,91 m²

Sanitários PCD (M/F):

- Área: 3,15 m² cada
- Altura: 2,20 m
- Acessórios conforme NBR 9050

5.4 Depósito de Material de Limpeza (DML)

- Área: 6,27 m²
- Localizado entre os blocos centrais de circulação

5.5 Áreas de circulação

- Setores com desnível corrigidos com rampas
- Circulações principais com até 17,06 m²
- Circulações secundárias com até 12,60 m²

5.6 Área livre

- Setores abertos com até 53,75 m²
- Cobertura externa com 714,42 m²

6. DEMOLIÇÃO E REFORMA

Conforme planta de reforma:

6.1 Elementos a demolir

- Paredes em mau estado
- Trechos de cobertura danificada
- Bancadas antigas
- Partes inadequadas do piso
- Trechos de instalações comprometidas
- Aberturas sem padrão
- Calçadas antigas

Todos os elementos são marcados em planta com grafismo específico.

6.2 Elementos a permanecer

- Reservatório inferior existente
- Pilaramento principal
- Alguns trechos de laje e cobertura canaleta existentes
- Estrutura principal em condições de uso

7. CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO (PROJETO NOVO)

7.1 Alvenaria

- Novas paredes em alvenaria cerâmica 15 cm
- Altura variável: 1,00 m (bancadas), 2,20 m e 2,50 m
- Execução conforme modulação apresentada

7.2 Revestimentos

Pisos:

- concreto aparente

Paredes:

- Revestimento cerâmico branco nas áreas de manipulação
- Pintura acrílica lavável nas áreas não cerâmicas

7.3 Coberturas

Dois tipos:

1. Telha de fibrocimento 8 mm – inclinação 10%, conforme marcações (para proteção da laje).
2. Telha canaleta existente – mantida em parte das fachadas.
3. Cobertura externa com estrutura e telha metálica.

7.4 Ventilação e iluminação

- Uso de cobogós 20x20 acima de portas
- Aberturas superiores
- Ventilação cruzada nos ambientes maiores

7.5 Calçadas, rampas e acessibilidade

- Calçada na fachada principal (acessibilidade não há)

8. INSTALAÇÕES

8.1 Hidrossanitária

- Pontos de água fria distribuídos por box
- Ralos lineares e pontuais
- Ligações ao reservatório inferior
- Fossa séptica externa conforme planta
- Mictório masculino

8.2 Elétrica

- Pontos de iluminação distribuídos
- Tomadas de uso geral nos boxes
- Quadro de distribuição dimensionado conforme NBR 5410

8.3 Drenagem

- Caimento interno 1% a 2%
- Ralos estratégicos em áreas molhadas
- Sistema conectado a caixa de inspeção externa

9. ESQUADRIAS

Portas e Portões

- Portões de correr metálicos
- Portas padrão (dimensões em projeto)

Janelas

- Janelas com gradil metálico (interno) na sala livre
- Cobogós cerâmicos para ventilação permanente da circulação
- Tela de estuque para fechamento superior

10. ESTRUTURA

- Estrutura mista entre elementos existentes e novos
- Pilares de concreto existentes mantidos
- Novas vigas para suporte de lajes e marquises
- Cumeeira da nova cobertura com 3,57 a 3,60 m
- Altura total máxima do gabarito: 6,68 m

11. FACHADAS

As fachadas foram atualizadas mantendo a linguagem original do mercado local:

- Paredes com pintura existente nas cores branca, verde e amarelo
- Cobertura canaleta preservada parcialmente
- Aberturas livres para ventilação (sem paredes)
- Adequação dos portões para melhor acesso

12. ACABAMENTOS

Pintura

- Tinta acrílica lavável branca em áreas internas
- Tinta externa tipo emborrachada nas fachadas
- Cores predominantes: branco, verde e amarelo

Bancadas

- Concreto revestido com porcelanato técnico ou inox
- Altura padrão: 1,00 m

Metais

- Barras de aço inoxidável em boxes e áreas de desossa (fixação reforçada com 5cm para dentro da parede de cada lado)

13. CONSIDERAÇÕES

Levantamento cadastral e proposta de reforma:

O presente documento visa orientar a execução, fiscalização e aprovação do projeto arquitetônico do Açougue Público do Povoado de Pedra Vermelha, garantindo:

- Funcionalidade
- Segurança
- Conforto
- Acessibilidade
- Padronização sanitária
- Melhor uso do espaço público

O projeto atende às necessidades da comunidade, requalificando um equipamento essencial para economia local.

INTERVENÇÕES ARQUITETÔNICAS

Projeto: Reforma e Ampliação do Açougue do Povoado de Pedra Vermelha

1. DESCRIÇÃO DAS INTERVENÇÕES

1.1 Demolições e Adequações Preliminares

Incluem-se:

- Remoção de revestimentos danificados.
- Demolição de alvenarias onde indicado em projeto para ampliação dos boxes e áreas de circulação.
- Regularização de pisos existentes para posterior acabamento.
- Adequações estruturais leves (quando necessário) para receber esquadrias, instalações ou reforço.

Todo entulho será removido e disposto conforme normas ambientais.

2. SISTEMA CONSTRUTIVO

2.1 Fundações

Serão mantidas as fundações existentes. Para áreas ampliadas, utilizar sapatas ou radier conforme necessidade local, seguindo recomendações técnicas e condições de solo descritas em projeto estrutural.

2.2 Estrutura

- Estrutura existente em pilares de concreto armado será preservada.
- Novas estruturas seguirão o projeto estrutural.
- Elementos estruturais secundários serão executados conforme detalhamento.

2.3 Alvenarias

- Alvenarias em tijolo cerâmico furado ou bloco de concreto (a especificar em planilha).
- Espessura mínima: 12 cm para paredes internas; 15 cm para paredes externas.
- Vergas e contravergas onde houver vãos de portas e janelas.

3. COBERTURA

Conforme planta de cobertura:

- Manutenção e restauração da telha canaleta existente – inclinação 10%.
- Nas áreas ampliadas: utilização de telha fibrocimento 10 mm, também com inclinação de

10%. Execução de rufo metálico nas transições entre telhados. Beirais conforme detalhamento – beiral interno (primeiro telhado) e beiral superior (segundo telhado). Cumeeira corrida sobre pilares existentes.

- Tesouras metálicas para sustentação da cobertura externa.

4. FORROS

Conforme planta de forro e/ou cortes indicativos:

- Forro será executado em placas PVC.

5. ESQUADRIAS

Portas

- 0,70 x 2,10 m – 5 unidades
- 0,80 x 2,10 m – 8 unidades
- 0,90 x 2,10 m – 1 unidade
- 1,00 x 2,10 m – 1 unidade
- Portões de correr 2,30 x 2,30 m – 2 unidades (trilho superior e inferior)

Janelas

- 0,80 x 0,50 / 2,30 m – 7 unidades
- 1,20 x 0,50 / 2,30 m – 1 unidade
- 1,80 x 0,50 / 2,30 m – 2 unidades

Cobogós

- 1,60 x 0,20 / 2,30 – 8 unidades
- 1,20 x 0,20 / 2,30 – 8 unidades

Observação

As janelas da sala destinada a sala livre receberão gradil de proteção (1 m), fixado internamente.

6. PISOS E REVESTIMENTOS

6.1 Pisos

- Piso industrial ou cerâmico antiderrapante (áreas internas).
- Calçadas e rampas: piso cimentado desempenado com inclinação adequada.
- Áreas molhadas: ralos lineares (10 x 100 cm) e ralos convencionais conforme projeto.

6.2 Revestimentos de paredes

- Áreas de manipulação e higienização: revestimento cerâmico.

- Áreas secas: pintura acrílica sobre reboco.
- Sanitários: revestimento cerâmico.

7. ACESSIBILIDADE (NBR 9050)

Inclui:

- Rampas com inclinação **8,18% e 8,31%** conforme projeto.
- Guarda-corpos metálicos.
- Corrimãos.
- Cabines PCD masculino e feminino.
- Portas com vão livre adequado.

8. AMBIENTES E ÁREAS

Conforme planta baixa, incluem:

Sanitários Masculino e Feminino

- 9,91 m² (feminino)
- 9,87 m² (masculino)
- Cabines 01 e 02
- Cabines PCD

Boxes de Venda

- 23 boxes, variando entre 4,99 m² e 6,40 m².
- Todos dotados de balcões projetados H = 1,00 m.

Áreas Técnicas

- Depósito de Material de Limpeza (DML): 6,27 m²
- Área de Desossa A e B: 7,50 m² cada
- Sala livre: 11,07 m²
- Áreas livres internas: 53,75 m² e 50,13 m²
- Circulações variadas de acordo com o projeto.

9. DRENAGEM

- Ralos lineares e convencionais para coleta de águas de limpeza.
- Inclinações e chanfros de 2 cm para direcionamento interno e externo.

10. SEGURANÇA E HIGIENE

- Barras de aço inox H = 2,00 m e 2,20 m instaladas nos boxes e áreas internas.

- Telas estuque galvanizadas 2,5 x 2,5 cm conforme cortes.
- Guarda-corpos e corrimãos metálicos conforme detalhamento.

10.1. PINTURA

- Paredes externas: tinta acrílica para exterior.
- Paredes internas secas: tinta acrílica lavável.
- Paredes revestidas cerâmica permanecem sem pintura.

11. INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES

(Especificadas nos projetos específicos, quando fornecidos)

Incluem:

- elétrica (iluminação e tomadas)
- lógica (se solicitado)
- hidráulica (pontos de água e esgoto)
- drenagem
- ventilação

12. LIMPEZA FINAL E ENTREGA

Após conclusão da obra:

- remoção de restos de materiais
- limpeza de pisos, paredes, esquadrias
- entrega da obra em perfeito funcionamento e segurança

13. NORMAS TÉCNICAS ATENDIDAS

- NBR 6492 – Representação de projetos
- NBR 9050 – Acessibilidade
- NBR 5410 – Instalações elétricas
- NBR 5626 – Instalações prediais de água fria
- NBR 8160 – Sistemas de esgoto
- Normas ANVISA para estabelecimentos de produtos cárneos

MATERIAIS E SERVIÇOS

1. Serviços Preliminares

- Tapume com telha metálica: fechamento provisório da obra para segurança e isolamento com fechamento total de 335,20 metros quadrados ou 167,60 metros lineares.
- Placa de obra em chapa galvanizada e estrutura de madeira: sinalização obrigatória da

obra.

2. Administração da Obra

- Administração de obras: gerenciamento geral — acompanhamento, fiscalização, controle de equipe e suprimentos.

3. Demolições e Retiradas

Inclui diversas retiradas e demolições manuais ou mecanizadas:

- Demolição de alvenaria, lajes de concreto, piso de concreto, revestimento cerâmico.
- Remoção de louças, portas e janelas, acessórios sanitários, pintura acrílica.
- Carga e descarga de entulho com caminhão basculante.
- Transporte de entulho por km.
- Limpeza manual de fossas sépticas.

4. Movimentação de Terra

- Escavação manual de valas.
- Limpeza e preparo de fundo de vala.
- Reaterro manual com compactação por placa vibratória.
- Aterro manual com solo argilo-arenoso.

5. Fundação

- Lastro de concreto magro sob sapatas/blocos.
- Fôrmas de madeira para sapata, pilar, viga baldrame.
- Armação com aço CA-50 e CA-60.
- Concretagem das fundações (laje, blocos, sapatas).

6. Estrutura

- Fôrmas de vigas e pilares em madeira ou compensado.
- Armações de aço (pilares, vigas, lajes).
- Concretagem de pilares, vigas e lajes com bomba.
- Lajes pré-moldadas unidirecionais com vigotas e EPS.

7. Alvenaria e Vedações

- Alvenaria de blocos cerâmicos furados e maciço.
- Divisória sanitária em granito de 3 cm.
- Cobogó de concreto.
- Vergas e contravergas moldadas in loco.

8. Cobertura

- Manta aluminizada sobre cobertura (existente).
- Trama de madeira para telhado (terças).
- Telha de fibrocimento.
- Rufos e calhas galvanizadas.
- Pintura imunizante para madeira.
- Forro em réguas de PVC.
- Telha metálica.
- Tesoura metálica.

9. Impermeabilização

- Emulsão asfáltica (2 demãos).
- Membrana acrílica / argamassa polimérica (3 demãos).

10. Esquadrias

- Portas de madeira (70, 80 e 90 cm).
- Janelas de correr em alumínio (vidro temperado 6 mm).
- Puxadores PCD.
- Telas de segurança.
- Chapas galvanizadas para fechamento.

11. Revestimento de Parede

- Chapisco.
- Massa única interna.
- Emboço.
- Revestimento cerâmico (inclui pastilhas).
- Revestimento especial 30x30 / 45x45 conforme ambientes.

12. Piso Interno

- Lona plástica para proteção.
- Lastro de concreto magro.
- Contrapiso autonivelante.
- Piso cerâmico esmaltado 45x45.
- Granilite/marmorite/granitina.
- Rodapé de marmorite ou granilite boleado.

13. Piso Externo

- Aplicação de lona.
- Lastro de concreto.
- Contrapiso.
- Piso de granilite.
- Calçada/passeio em concreto moldado in loco.
- Piso podotátil (direcional e alerta).

14. Revestimento de Teto

- Chapisco em teto.
- Massa única aplicada no teto.

15. Pintura

- Emassamento de parede e teto.
- Pintura látex acrílica premium (parede e teto).
- Pintura em madeira (fundo nivelador + esmalte sintético fosco).

16. Marmoraria

- Peitoris em granito/mármore.
- Bancadas de granito com cuba embutida.
- Selante aplicado sobre granito.

17. Louças, Metais e Acessórios

Inclui:

- Vaso sanitário com caixa acoplada.
- Assento sanitário.
- Mictório.
- Lavatório com torneira, sifão, válvula.
- Torneiras diversas.
- Tanque de lavar roupas.
- Papeleiras e saboneteiras dispenser.
- Toalheiros.
- Espelhos.
- Barras de apoio (PCD).
- Bancadas em concreto e granito.

18. Instalações Hidrossanitárias

Água fria

- Tubos e conexões PVC soldável (20, 25, 32, 40 mm).
- Registros, joelhos, tês e buchas.
- Cavalete para hidrômetro.
- Hidrômetro.
- Ralo linear.

Esgoto

- Tubos e conexões série normal (40, 50, 75, 100 mm).
- Caixas sifonadas, caixas de gordura.
- Junções, luvas, tês, curvas e joelhos.

Reservatório

- Execução de reservatório de 15.000 L:
 - movimento de terra,
 - estrutura (fôrmas, armação, concretagem),
 - instalações,
 - tubulações,
 - boias automáticas,
 - válvula de retenção.

REPAROS E LIMPEZA GERAL

Encerrada a execução da obra e serviços, bem como durante sua execução, deverão ser reparados, repintados, reconstruídos ou repostos, sem qualquer ônus para a contratante, todos os itens, materiais e equipamentos que venham a ser danificados por ação ou omissão da construtora contratada, inclusive aqueles pertencentes a obras ou serviços existentes, vizinhos, trabalhos adjacentes ao entorno ou a elementos já executados da própria obra.

Concluída a obra, incumbirá à contratada providenciar a retirada integral das instalações do canteiro e promover a limpeza geral da edificação e de seus complementos, devendo a entrega ocorrer em perfeitas condições de asseio. Vidros, aparelhos sanitários e pisos deverão ser devidamente lavados, de modo a eliminar resíduos de tinta, argamassa ou quaisquer outros vestígios.

As superfícies deverão estar integralmente limpas e livres de manchas ou riscos ocasionados pelo uso de produtos químicos ou materiais abrasivos, sob pena de substituição.

Metais, ralos, torneiras, maçanetas, espelhos e congêneres deverão apresentar-se polidos e isentos de falhas ou arranhões.

Após a conclusão da limpeza interna e externa, deverão ser aplicados produtos específicos destinados à conservação e ao embelezamento de pisos, esquadrias, vidros e demais componentes, observadas rigorosamente as recomendações dos fabricantes.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

A execução da construção deverá observar rigorosamente as normas técnicas aplicáveis, cumprindo integralmente os desenhos e detalhes constantes dos projetos arquitetônico e complementares, bem como as disposições deste memorial e, quando existentes, dos memoriais dos projetos complementares e planilhas.

Fica entendido que o projeto arquitetônico, os projetos complementares, as especificações e toda a documentação da licitação são suplementares entre si, de modo que qualquer detalhe que se mencione em um documento e se omita em outro será considerado especificado e válido. Além disso, é considerado de suma importância que os envolvidos nos processos licitatórios façam visita técnica para conhecimento da localização onde serão desenvolvidos os trabalhos e de suas características, a fim de colher dados relativos às peculiaridades da obra, tais como localização e acesso, visualização preliminar do local e entorno.

Todos os materiais e técnicas empregados na execução da obra deverão estar em conformidade com as especificações do projeto e com as normas de qualidade e desempenho da ABNT. A aprovação dos materiais caberá à fiscalização, sendo que, em caso de necessidade de substituição, deverá haver consulta prévia ao autor do projeto. Compete ainda à fiscalização, a seu exclusivo juízo, avaliar a qualidade, resistência, aspecto e preço dos materiais propostos, observando critérios de similaridade. Os materiais que não satisfizerem às especificações, ou forem julgados inadequados, deverão ser removidos do canteiro de obras.

Os proponentes licitantes, ao apresentarem orçamento (preço) para esta construção e/ou serviços relacionados a ela, concordarão que:

- Estão cientes de que as especificações constantes no projeto Arquitetônico prevalecem sobre o presente memorial, que prevalecem sobre os itens constantes em planilha orçamentária.
- Não tiveram dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos.
- Tem conhecimento do local e das condições existentes para a realização das obras.

Desta forma, os proponentes licitantes assumem, de modo total e intransferível, a responsabilidade pela resistência e estabilidade das partes a serem executadas e integridade das existentes, inclusive dos solos, áreas vizinhas, áreas públicas e áreas de terceiros